

OBČINA VIPAVA
Župan

Datum: 10. 9. 2026

OBČINA VIPAVA
Občinski svet

Zadeva: Spremembe in dopolnitve letnega načrta ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občine Vipava za leto 2026

Predlagam, da Občinski svet Občine Vipava na 38. redni seji dne 24. 9. 2026 obravnava in sprejme spremembe in dopolnitve letnega načrta ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občine Vipava za leto 2026.

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 16. člena statuta Občine Vipava (Uradni list RS, št. 1088/26) je Občinski svet Občine Vipava na ___ redni seji, dne, _____, sprejel

S K L E P

o spremembi in dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občine Vipava za leto 2026

1.

Sprejme se dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občine Vipava za leto 2026.

2.

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odlok o rebalansu št. 5 proračuna Občine Vipava za leto 2026.

mag. Anton Lavrenčič
župan

Številka:
Datum:

Priloga:

- Spremenjen in dopolnjen letni načrt ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občine Vipava za leto 2026

LETNI NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM IN PREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE VIPAVA ZA LETO 2026

Ravnanje s premoženjem občine ureja Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR, v nadaljevanju: ZSPLDSL -1), ki predpisuje med drugim tudi akte in postopke ravnanja, evidence nepremičnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter interni trg nepremičnin države.

Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti sprejme občinski svet na predlog organa pristojnega za izvajanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, lahko pa občinski svet določi, da letni načrt pridobivanja in razpolaganja za nepremičnine samoupravne lokalne skupnosti pod določeno vrednostjo sprejme organ, pristojen za izvajanje proračuna.

V letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine so nepremičnine – stavbe in zemljišča razvrščene po:

- po vrsti in okvirni velikosti nepremičnine,
- po lokaciji nepremičnine,
- ocenjeni vrednosti v kolikor je bila le-ta ugotovljena s cenoizvedbo,
- posplošeni tržni vrednosti, ki jo določi GURS, oziroma
- orientacijski vrednosti, ki jo določi upravljavec na podlagi lastne ocene, v smislu čim večjega približka dejanski vrednosti na trgu, v kolikor posplošena tržna vrednost ni določena.

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine se lahko med letom dopolnjujeta.

V načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem so zajete nepremičnine, ki jih želi Občina Vipava pridobiti, bodisi z nakupom ali menjavo oziroma odtujiti. Načrt je sestavljen na podlagi sprejetih usmeritev Občine Vipava glede razpolaganja z zemljišči zaradi realizacije izvedbenih prostorskih aktov oziroma investicij, pri izgradnji komunalne opreme stavbnih zemljišč, urejanju stanovanjskega fonda in zemljiškoknjižni ureditvi lastništva infrastrukturnih objektov in drugih nepremičnin na območju občine in zaradi urejanja premoženjskopravnih razmerij na nepremičninah v zasebni lasti.

Vrednosti nepremičnin v priloženih tabelah je določena na podlagi posplošenih tržnih vrednosti GURS oziroma kot orientacijska vrednost. To pomeni, da vrednosti posameznih nepremičnin v načrtu niso enake dejanski (tržni) prodajni vrednosti nepremičnin. Končne cene bodo določene s končnimi prodajnimi pogodbami, skladno z določbami ZSPDSL-1 in drugimi področnimi predpisi.

Natančnega obsega nakupa in prodaj ni možno zanesljivo načrtovati, saj je pretežni del prometa vezan na razpoložljiva sredstva, posamezne investicije oziroma izdelane projekte ter razmere oziroma priložnosti na trgu. V priloženi tabeli so prikazane nepremičnine, katerih lastništvo želi Občina Vipava v letu 2026 pridobiti oziroma odsvojiti. V kolikor se bodo med letom pojavile tudi druge potrebe po nakupih oziroma prodajah nepremičnin, bo Občina ustrezno reagirala in izvedla potrebne aktivnosti v zvezi s tem. Načrtovana pridobivanja in razpolaganja se bodo izvajala v okviru s proračunom zagotovljenih sredstev, po prioritetah in potrebah Občine.

Občinskemu svetu Občine Vipava se podaja predlog, da potrdi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vipava za leto 2026 ter v zvezi s tem sprejme predlagani sklep.

LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2026

1. ZEMLJIŠČA

BODOČI LASTNIK: OBČINA VIPAVA

zaporedna številka	Upravljavlec	Vrsta nepremičnine			Samoupravna lokalna skupnost	Okvirna površina nepremičnine (v m2)	Predvidena sredstva
1.	/	zemljišče parc. št.	*370/1	2401-Vipava	Vipava	4	120,00 €
2.	/	zemljišče parc. št.	2394/3	2401-Vipava	Vipava	342	6.840,00 €
3.	/	zemljišče parc. št.	2401	2401-Vipava	Vipava	34	340,00 €
4.	/	zemljišče parc. št.	2402	2401-Vipava	Vipava	36	360,00 €
5.	/	zemljišče parc. št.	2403/2	2401-Vipava	Vipava	14	140,00 €
6.	/	zemljišče parc. št.	2403/1	2401-Vipava	Vipava	13	130,00 €
7.	/	zemljišče parc. št.	2404	2401-Vipava	Vipava	8	80,00 €
8.	/	zemljišče parc. št.	2347	2401-Vipava	Vipava	21	210,00 €
9.	/	zemljišče parc. št.	2346	2401-Vipava	Vipava	17	170,00 €
10.	/	zemljišče parc. št.	2345	2401-Vipava	Vipava	34	340,00 €
11.	/	zemljišče parc. št.	2343	2401-Vipava	Vipava	26	260,00 €
12.	/	zemljišče parc. št.	2342	2401-Vipava	Vipava	74	740,00 €
13.	/	zemljišče parc. št.	2341	2401-Vipava	Vipava	27	270,00 €
14.	/	zemljišče parc. št.	2340	2401-Vipava	Vipava	16	160,00 €
15.	/	zemljišče parc. št.	2339	2401-Vipava	Vipava	30	300,00 €
16.	/	zemljišče parc. št.	2338	2401-Vipava	Vipava	22	220,00 €
17.	/	zemljišče parc. št.	2336	2401-Vipava	Vipava	12	120,00 €
18.	/	zemljišče parc. št.	2335	2401-Vipava	Vipava	15	150,00 €
19.	/	zemljišče parc. št.	2334	2401-Vipava	Vipava	15	150,00 €
20.	/	zemljišče parc. št.	2333	2401-Vipava	Vipava	39	390,00 €
21.	/	zemljišče parc. št.	2332	2401-Vipava	Vipava	2	20,00 €

22.	/	zemljišče parc. št.	2430/12	2401- Vipava	Vipava	9	180,00 €
23.	/	zemljišče parc. št.	2436/1	2401- Vipava	Vipava	129	1.290,00 €
24.	/	zemljišče parc. št.	2436/4	2401- Vipava	Vipava	28	280,00 €
25.	/	zemljišče parc. št.	2346/5	2401- Vipava	Vipava	124	1.240,00 €
26.	/	zemljišče parc. št.	2440	2401- Vipava	Vipava	19	190,00 €
27.	/	zemljišče parc. št.	2048	2378 – Vrhpolje	Vipava	48	480,00 €
28.	/	zemljišče parc. št.	2047	2378 – Vrhpolje	Vipava	55	550,00 €
29.	/	zemljišče parc. št.	2046	2378 – Vrhpolje	Vipava	30	300,00 €
30.	/	zemljišče parc. št.	2045	2378 – Vrhpolje	Vipava	33	330,00 €
31.	/	zemljišče parc. št.	2044	2378 – Vrhpolje	Vipava	15	150,00 €
32.	/	zemljišče parc. št.	343	2378 – Vrhpolje	Vipava	667	6.670,00 €
33.	/	zemljišče parc. št.	337/3	2378 – Vrhpolje	Vipava	593	5.930,00 €
34.	/	zemljišče parc. št.	2017	2378 – Vrhpolje	Vipava	54	540,00 €
35.	/	zemljišče parc. št.	2016	2378 – Vrhpolje	Vipava	56	560,00 €
36.	/	zemljišče parc. št.	2015	2378 – Vrhpolje	Vipava	51	510,00 €
37.	/	zemljišče parc. št.	2012/1	2378 – Vrhpolje	Vipava	25	500,00 €
38.	/	zemljišče parc. št.	430/3	2378 – Vrhpolje	Vipava	106	2.120,00 €
39.	/	zemljišče parc. št.	430/4	2378 – Vrhpolje	Vipava	102	1.020,00 €
40.	/	zemljišče parc. št.	430/1	2378 – Vrhpolje	Vipava	428	4.280,00 €
41.	/	zemljišče parc. št.	2012/4	2378 – Vrhpolje	Vipava	6	120,00 €
42.	/	zemljišče parc. št.	430/5	2378 – Vrhpolje	Vipava	10	300,00 €
43.	/	zemljišče parc. št.	430/2	2378 – Vrhpolje	Vipava	19	570,00 €
44.	/	zemljišče parc. št.	2011/1	2378 – Vrhpolje	Vipava	37	370,00 €
45.	/	zemljišče parc. št.	2011/2	2378 – Vrhpolje	Vipava	12	120,00 €
46.	/	zemljišče parc. št.	433	2378 – Vrhpolje	Vipava	13	130,00 €
47.	/	zemljišče parc. št.	435	2378 – Vrhpolje	Vipava	76	760,00 €

48.	/	zemljišče parc. št.	436	2378 – Vrhpolje	Vipava	14	140,00 €
49.	/	zemljišče parc. št.	440/2	2378 – Vrhpolje	Vipava	93	930,00 €
50.	/	zemljišče parc. št.	440/3	2378 – Vrhpolje	Vipava	47	470,00 €
51.	/	zemljišče parc. št.	440/6	2378 – Vrhpolje	Vipava	7	140,00 €
52.	/	zemljišče parc. št.	1511/1	2378 – Vrhpolje	Vipava	71	710,00 €
53.	/	zemljišče parc. št.	2676	2401 – Vipava	Vipava	1435	2.870,00 €
54.	/	zemljišče parc. št.	2668	2401 – Vipava	Vipava	114	228,00 €
55.	/	zemljišče parc. št.	1710/12	2401 – Vipava	Vipava	317	3.060,00 €
56.	/	zemljišče parc. št.	2959/2	2404 – Podraga	Vipava	100	112,00 €
57.	/	zemljišče parc. št.	49/8	2404 – Podraga	Vipava	416	1.750,00 €
58.	/	zemljišče parc. št.	259	2405– Podnanos	Vipava	18	540,00 €
59.	/	zemljišče parc. št.	183	2377– Sanabor	Vipava	140	280,00 €
60.	/	zemljišče parc. št.	448/3	2402 Lože	Vipava	182	2.020,00 €
61.	/	zemljišče parc. št.	20/2	2402 Lože	Vipava	50	1.500,00 €
62.	/	zemljišče parc. št.	17/7	2402 Lože	Vipava	30	900,00 €
63.	/	zemljišče parc. št.	191/3	2405– Podnanos	Vipava	103	250,00 €
64.	/	zemljišče parc. št.	214/5	2405– Podnanos	Vipava	153	360,00 €
65.	/	zemljišče parc. št.	215/6	2405– Podnanos	Vipava	212	497,00 €
66.	/	zemljišče parc. št.	216/5	2405– Podnanos	Vipava	75	180,00 €
67.	/	zemljišče parc. št.	220/4	2405– Podnanos	Vipava	119	280,00 €
68.	/	zemljišče parc. št.	213/6	2405– Podnanos	Vipava	56	130,00 €
69.	/	zemljišče parc. št.	213/7	2405– Podnanos	Vipava	168	400,00 €
70.	/	zemljišče parc. št.	214/8	2405– Podnanos	Vipava	28	67,00 €
71.	/	zemljišče parc. št.	221/3	2405– Podnanos	Vipava	87	210,00 €
72.	/	zemljišče parc. št.	215/8	2405– Podnanos	Vipava	70	170,00 €
73.	/	zemljišče parc. št.	218/3	2405– Podnanos	Vipava	47	110,00 €
74.	/	zemljišče parc. št.	179/3	2405– Podnanos	Vipava	357	850,00 €

75.	/	zemljišče parc. št.	213/10	2405- Podnanos	Vipava	211	235,00 €
76.	/	zemljišče parc. št.	38/8	2403 Goče	Vipava	138	1.380,00 €
77.	/	zemljišče parc. št.	2932	2401- Vipava	Vipava	150	1.500,00 €
78.	/	zemljišče parc. št.	2933	2401- Vipava	Vipava	70	700,00 €
79.	/	zemljišče parc. št.	2533	2401- Vipava	Vipava	852	420,00 €
80.	/	zemljišče parc. št.	1132/6	2378 – Vrhpolje	Vipava	9	120,00 €
81.	/	zemljišče parc. št.	730	2400- Slap	Vipava	89	890,00 €
82.	/	zemljišče parc. št.	731/2	2400- Slap	Vipava	43	430,00 €
83.	/	zemljišče parc. št.	732	2400- Slap	Vipava	215	2.150,00 €
84.	/	zemljišče parc. št.	3026/14	2405- Podnanos	Vipava	256	140,00 €
85.	/	zemljišče parc. št.	3026/15	2405- Podnanos	Vipava	90	2.170,00 €
86.	/	zemljišče parc. št.	3026/16	2405- Podnanos	Vipava	30	720,00 €
87.	/	zemljišče parc. št.	1712/14	2401- Vipava	Vipava	254	2.091,00 €
88.	/	stavba	*42	2378 – Vrhpolje	Vipava	109	30.000,00 €
89.	/	Stavba	Del stavbe 2405-741- 4	2405 Podnanos	Vipava	95,9	vse skupaj 100.000,00 €
90.	/	zemljišče parc. št.	3026/15	2405- Podnanos	Vipava	90	
91.	/	zemljišče parc. št.	3026/16	2405- Podnanos	Vipava	30	
92.	/	zemljišče parc. št.	3026/8	2405- Podnanos	Vipava	93	
93.	/	zemljišče parc. št.	507/11	2401- Vipava	Vipava	18	540,00 €
94.	/	zemljišče parc. št.	193/7	2403 Goče	Vipava	138	1.380,00 €
95.	/	zemljišče parc. št.	448/3	2402 Lože	Vipava	182	1.820,00 €
96.	/	zemljišče parc. št.	1712/13	2401- Vipava	Vipava	235	3.690 €
97.	/	zemljišče parc. št.	298/14	2405- Podnanos	Vipava	812	2.640 €
98.	/	zemljišče parc. št.	1318/1	2405- Podnanos	Vipava	140	1.410 €
99.	/	zemljišče parc. št.	2440	2401- Vipava	Vipava	21	210,00 €
100.	/	zemljišče parc. št.	2443/2	2401- Vipava	Vipava	56	560,00 €

101.	/	zemljišče parc. št.	2332	2401-Vipava	Vipava	6	180,00 €
102.	/	zemljišče parc. št.	2333	2401-Vipava	Vipava	180	5.400,00 €
103.	/	zemljišče parc. št.	343	2401-Vipava	Vipava	1410	14.100,00 €
104.	/	zemljišče parc. št.	1149/2	2378 – Vrhpolje	Vipava	349	3.490,00 €
105.	/	zemljišče parc. št.	1713/67	2401-Vipava	Vipava	586	7.480,00 €
skupaj							246.000,00€

Zemljišča v načrtu pridobivanja se namenajo za:

- ureditev, postavitve, rekonstrukcijo potnih povezav, kot npr. novogradnje, širitve cest, ... (vključuje vse dele cestnega telesa, pločnike, bankine, avtobusna postajališča)
- ureditev katastrskega in lastniškega stanja nepremičnin (zemljišča po katerih potekajo ceste,...)
- ekološke otoke, pokopališča, ureditev komunalne infrastrukture in zemljišča, potrebna za izpeljavo investicijskih in drugih posegov, vodohrane in čistilne naprave,...
- igrišča, otroška igrala in druge rekreacijske površine,...
- uveljavljanje predkupnih in odkupnih pravic in druga zemljišča, potrebna za uresničevanje interesa in nalog Občine Vipava

Večina zemljišč, evidentiranih v načrtu pridobivanja je povezanih s projektom rekonstrukcije ceste Vipava-Vrhpolje. Navedeni seznam parcel, ki jih bo eventualno pridobivala Občina ni končen, saj bo slednja po potrebi pridobivala tudi druga zemljišča, ki na seznamu niso eksplicitno navedena. Vrednosti nepremičnin v načrtih pridobivanja so določene na podlagi orientacijske vrednosti nepremičnin.

2. ZGRADBE

Občina ne načrtuje nakupov zgradb.

V primeru, da se med letom pojavi priložnost oziroma potreba po nakupu določenih zgradb, bo Občina izvedla potrebne aktivnosti v zvezi s tem.

LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2026

1. ZEMLJIŠČA

LASTNIK OBČINA VIPAVA

Zap. št.	Upravljavac	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m ²	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1.	Občina Vipava	Vipava	2402 - Lože	477/7	13504	obe parceli skupaj 769.185,00
2.	Občina Vipava	Vipava	2402 - Lože	477/9	3589	

3.	Občina Vipava	Vipava	2401 - Vipava	1713/109	1135	136.000,00
4.	Občina Vipava	Vipava	2401 - Vipava	1715/48	752	obe parceli skupaj 272.000,00
5.	Občina Vipava	Vipava	2401 - Vipava	1715/49	672	
6.	Občina Vipava	Vipava	2401- Vipava	2429/1	875	obe parceli skupaj 182.000,00
7.	Občina Vipava	Vipava	2401- Vipava	2429/2	641	
8.	Občina Vipava	Vipava	2401- Vipava	*75/1	109	obe parceli skupaj 56.028,00
9.	Občina Vipava	Vipava	2401- Vipava	*75/5	220	
10.	Občina Vipava	Vipava	2401- Vipava	2497/6	90	5.580,00 €
11.	Občina Vipava	Vipava	2406 Nanos	168/7	3048	1.750,00 €
12.	Občina Vipava	Vipava	2407 Nanos	168/2182	971	500,00 €
13.	Občina Vipava	Vipava	2408 Nanos	168/2183	281	140,00 €
14.	Občina Vipava	Vipava	2409 Nanos	168/2184	583	300,00 €
15.	Občina Vipava	Vipava	2410 Nanos	168/2185	481	262,00 €
16.	Občina Vipava	Vipava	2410 Nanos	168/2189	3454	3.090,00 €
17.	Občina Vipava	Vipava	2402 Lože	1493/10	17	443,00 €
18.	Občina Vipava	Vipava	2378 – Vrhpolje	1525/5	44	1.510,00 €
19.	Občina Vipava	Vipava	2405- Podnanos	1392	881	950,00 €
20.	Občina Vipava	Vipava	2378 – Vrhpolje	1515/4	90	1.000,00 €
21.	Občina Vipava	Vipava	2409 Nanos	168/2428	1135	330,00 €
22.	Občina Vipava	Vipava	2410 Nanos	168/2429	3962	2.050,00 €
23.	Občina Vipava	Vipava	2411 Nanos	168/2430	5535	1.710,00 €

24.	Občina Vipava	Vipava	2412 Nanos	168/2432	5299	1.640,00 €
25.	Občina Vipava	Vipava	2413 Nanos	168/2433	5396	1.670,00 €
26.	Občina Vipava	Vipava	2414 Nanos	168/2434	5330	1.650,00 €
27.	Občina Vipava	Vipava	2415 Nanos	168/2435	5411	2.680,00 €
28.	Občina Vipava	Vipava	2416 Nanos	168/2436	5253	2.600,00 €
29.	Občina Vipava	Vipava	2417 Nanos	168/2437	5243	2.590,00 €
30.	Občina Vipava	Vipava	2418 Nanos	168/2457	937	320,00 €
31.	Občina Vipava	Vipava	2403 Goče	1440/6	43	1.470,00 €
32.	Občina Vipava	Vipava	2378 – Vrhpolje	1528/3	44	484,00 €
33.	Občina Vipava	Vipava	2398 – Erzelj	1805/5	72	1.068,00 €
34.	Občina Vipava	Vipava	2405- Podnanos	2993/2	631	6.940,00 €
35.	Občina Vipava	Vipava	2378 – Vrhpolje	1554/2	25	750,00 €
36.	Občina Vipava	Vipava	2379 – Vrhpolje	1556	10	300,00 €
37.	Občina Vipava	Vipava	2380 – Vrhpolje	1554/1	9	90,00 €
38.	Občina Vipava	Vipava	2380 – Vrhpolje	1554/3	75	2.570,00 €
39.	Občina Vipava	Vipava	2380 – Vrhpolje	2014/7	404	1.340,00 €
40.	Občina Vipava	Vipava	2380 – Vrhpolje	2014/5	55	180,00 €
41.	Občina Vipava	Vipava	2381 – Vrhpolje	2014/6	55	180,00 €
42.	Občina Vipava	Vipava	2401 – Vipava	2591/4	630	6.300,00 €
43.	Občina Vipava	Vipava	2401 – Vipava	2591/3	55	180,00 €
44.	Občina Vipava	Vipava	2405- Podnanos	3044/4	484	4.840,00 €

45.	Občina Vipava	Vipava	2403 Goče	1447/4	91	2.730
SKUPAJ						1.471.820 €

2. STAVBE

LASTNIK OBČINA VIPAVA

Občina	Številka stavbe/dela stavbe	Katastrska občina	Površina m ²	Vrednost GURS/ orientacijska vrednost v €	Upravljavalec	Naslov
Ajdovščina	PD št. 10 v stavbi št. 959	2392 Ajdovščina	61,2	113.516,00	KSDA d.o.o.	Ob Hublju 2
Ajdovščina	PD št. 11 v stavbi št. 443	2392 Ajdovščina	75	111.986,00	KSDA d.o.o.	Lokarjev drevored 7
Vipava	2401-343	2401 Vipava	600,8	470.810,00 za obe skupaj	KSDA d.o.o.	Glavni trg 1
Vipava	2401-364	2401 Vipava	264,6			
Vipava	2401-80	2401 Vipava	178,9	75.200,00	KSDA d.o.o.	Beblerjeva ulica 2a
Vipava	2401-377-1	2401 Vipava	24,9	70.700,00	KSDA d.o.o.	Ulica Gradnikove brigade 2
			SKUPAJ	842.212,00 €		

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO

LASTNIK: OBČINA VIPAVA

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M2	NASLOV DELA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M2	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	KSDA d.o.o.	Občina Vipava	2401 Vipava	*50/4	131	Beblerjeva ulica 2a	2401-80	131	1.430 €
2.	KSDA d.o.o.	Občina Vipava	2401 Vipava	2497/5	263	Glavni trg 1			310 €
3.	KSDA d.o.o.	Občina Vipava	2401 Vipava	2497/7	180	Glavni trg 1			2.050 €
SKUPAJ:									3.790,00 €

Občina predvideva razpolaganje z nepremičnim premoženjem, za katerega ocenjuje, da ga ne potrebuje za izvajanje svojih funkcij in zanjo niso vitalnega pomena. Odtujitve nepremičnega premoženja se bodo načeloma izvajale na podlagi metode javnega zbiranja ponudb, z izbiro najugodnejšega ponudnika, ki bo ponudil najboljšo ceno. V primerih, ko zakon to dopušča, bo občina z interesenti sklenila pravne posle po metodi neposredne pogodbe.

LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA PREMIČNEGA PREMOŽENJA (v posamični vrednosti nad 10.000 € za leto 2026)

ZAPOREDNA ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA PREMIČNEGA PREMOŽENJA	KOLIČINA	OCENJENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST
1.	Občina Vipava	Drugo premično premoženje - cevna kanalizacija za gradnjo odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij	3.319 metrov	50.000,00 €
			SKUPAJ	50.000,00 €

LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA PREMIČNEGA PREMOŽENJA (v posamični vrednosti nad 10.000 € za leto 2026)

Ne načrtujemo.

Postopek pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem

Določeni postopki ravnanja z nepremičnim premoženjem so lahko precej dolgotrajni, zato obstaja možnost, da vse napovedane pridobitve in prodaje stvarnega premoženja morda ne bodo v celoti realizirane v letu 2026.

Po veljavnih predpisih občinski svet sprejema letni načrt pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem, posamične programe razpolaganja pa župan. Župan bo s posamičnim programom določil tudi metodo razpolaganja in ostalo z zakonom določeno vsebino ter občinskemu svetu poročal o realizaciji letnega načrta pridobivanja s stvarnim premoženjem.

Pripravil:
Jure Dolinar

Predlagatelj:
mag. Anton Lavrenčič, župan